

GÎTES LES BARDOTS - PUYSSERAMPION - LOT ET GARONNE



GÎTES LES BARDOTS

Bienvenue dans nos 2 gîtes, les Tilleuls et les Peupliers,
loués ensemble pour une capacité totale de 10 personnes

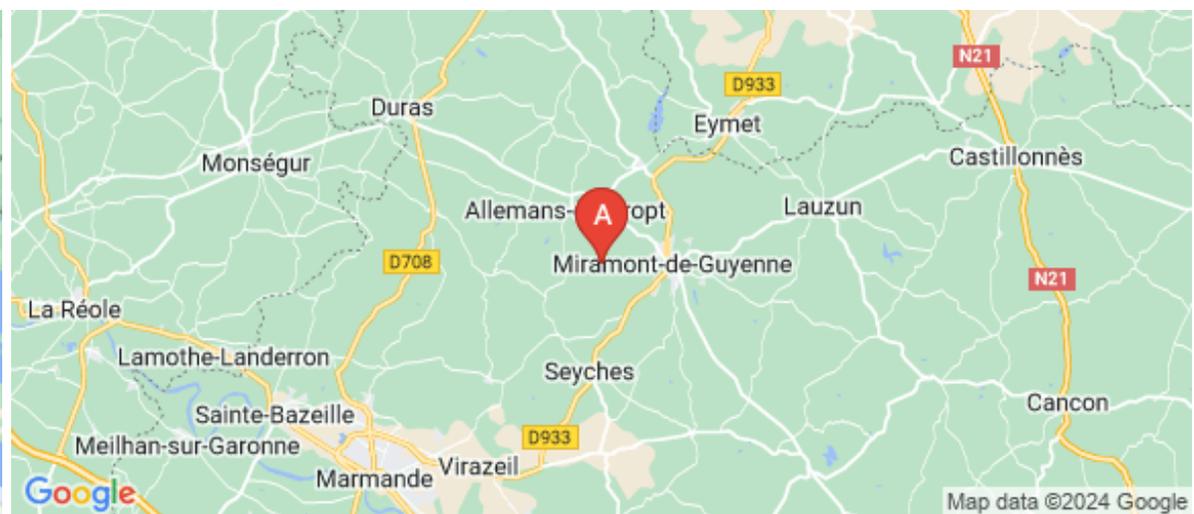
<https://gites-les-bardots.fr>



Daniel LABARDIN

☎ 06 82 30 43 00

A Gites Les Bardots : Gite les Tilleuls et Gîte
les Peupliers loués ensemble : 256 route de
Roumagne, Le Bourg 47800 PUYSSERAMPION





Gites Les Bardots : Gite les Tilleuls et Gîte les Peupliers loués ensemble



Maison



10

personnes



4

chambres



240

m²

Sais-tu qu'il existe tout près de toi un petit coin d'Occitanie, merveilleusement doté par la nature, présentant un tranquille équilibre de bois et de champs, de vallons, de bourgs et hameaux... Tel est Puysserampion, aussi bien au Duraquois qu'au Périgord tout proche. Scindée en 2 gîtes, cette maison de maître, située à mi-coteau, est légèrement à l'écart du bourg. Elle domine le vallon de Puysserampion. Gîte 1 : 120 m². Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salle à manger et salon. A l'étage : 1 chambre (1x160), 1 chambre (3x120), salle de bain, WC. Gîte 2 : 120 m². Au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger et salon. A l'étage, 2 chambres mansardées (1x160 et 1x130, 1x140), salle de bain, WC. Chauffage électrique. Terrasse. Terrain clos arboré. Piscine (9x5 m) clôturée avec pool house. Parking. Possibilité de louer les gîtes séparément (réf. 724001 et 724002).





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 2 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains privée
<i>WC</i>	WC: 3 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Poêle à bois Climatisation	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Salon de jardin	Barbecue Jardin Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking

Parking privé



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Cuisine d'été
Piscine privative
Parc
Table de ping pong

Terrain de pétanque
Piscine chauffée
Trampoline

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

*Langue(s)
parlée(s)* Anglais Espagnol

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie*

*Moyens de
paiement* Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux
Chèques Vacances Espèces Virement bancaire

Ménage

*Draps et Linge
de maison*

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.

Tarifs (au 12/04/24)

Gites Les Bardots : Gite les Tilleuls et Gîte les Peupliers loués ensemble

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations

À voir, à faire au Pays de Lauzun

Les producteurs

OFFICE DE TOURISME PAYS DE LAUZUN

WWW.PAYSDELAUZUN.COM



L'Etape Gasconne

+33 5 53 20 23 55
Place de la mairie

<http://www.letapegasconne-hotel.com>

3.5 km
ALLEMANS-DU-DROPT



L'Etape Gasconne vous accueille dans un cadre chaleureux et convivial. Situé au coeur d'un petit village classé "village de caractère", le restaurant vous propose de découvrir une cuisine du terroir, confortablement installé dans une salle offrant une très agréable vue sur la piscine. Application gratuite disponible sur votre smartphone pour profiter d'un service de livraison unique de plateaux repas sur le marmandais et les alentours : premier réseau local de livraison.



Hippodrome

+33 6 49 21 27 79
Route de Marmande

2.6 km
MIRAMONT-DE-GUYENNE



La société hippique organise deux grandes courses le lundi de Pentecôte et le 15 août au cours desquelles 7 courses de trot attelé permettent les paris dans le cadre du Paris Mutuel Hippique, sous l'égide de la Société Nationale d'Encouragement. Cette année, le 15 août sera une journée spéciale ; c'est l' "Hippodrome en fête", en partenariat avec la Fédération Régionale des Courses de Chevaux. À chacune de ces manifestations 1 500 amateurs peuvent ainsi miser sur leurs favoris qui se disputent plus de 70 000 euros de prix. Des animations pour les enfants sont organisées pendant ces deux événements !



Lac de Terme-Gros

<http://www.peche47.com>

3.1 km
ALLEMANS-DU-DROPT



Lac de 5,3 hectares, de 2ème catégorie. Pêche de gardon, carpe, brochet et black-bass. Chaque pratiquant doit être détenteur d'une carte de pêche. Les float-tubes et les bateaux sont interdits.



Circuit Terra Aventura : Les pigments de Guyenne

+33 5 53 94 13 09

<https://www.terra-aventura.fr>

3.4 km
ALLEMANS-DU-DROPT



Terra Aventura, c'est une balade originale, une chasse aux trésors qui permet de découvrir le territoire, le patrimoine local et des anecdotes, tout en jouant. Munie de l'appli mobile ou de la feuille de route, la famille part pour l'aventure. Avec des indices à relever, des énigmes à résoudre et un trésor à chercher, les petits et les grands choisissent d'explorer la forêt, les villes, les villages... avec l'excitation de trouver le Graal : les Poï'z. Ces petits personnages à fort caractère qui peuplent l'univers de "Terra Aventura", vous guident et leurs badges sont à collectionner. Cet univers fantastique permet de partager des moments privilégiés en famille à la rencontre de lieux souvent insolites. Parcours de 1,5 km ; environ 1h de marche maximum ; 5 énigmes à trouver. A Allemans-du-Dropt, découvrez le patrimoine et le charme du village avec 5 énigmes à résoudre.



Canoë-Kayak Vallée du Dropt

+33 6 81 57 66 51
Camping Municipal

<http://www.canoë-vallee-du-dropt.com>

3.5 km
ALLEMANS-DU-DROPT



L'été, le Canoë Kayak Club de la Vallée Du Dropt propose une location de canoës, de kayaks et de Stand-up paddle pour une sortie nautique sur le Dropt. Une autre façon de découvrir la vallée du Dropt, profiter d'une balade sur cette rivière calme et au cœur de la nature pour bénéficier d'un moment de fraîcheur. Le club accueille également des groupes, sur réservation, au départ de La-Sauvetat-du-Dropt.

Mes recommandations (suite)

À voir, à faire au Pays de Lauzun

Les producteurs

OFFICE DE TOURISME PAYS DE LAUZUN
WWW.PAYSDELAUZUN.COM



Circuit du Duc de Lauzun

11.7 km
📍 LAUZUN



De Lauzun à Miramont-de-Guyenne, des rives du lac de l'Escourrou à celles du Saut du Loup, l'itinéraire se déroule dans un paysage vallonné, entre vignobles et vergers, cultures traditionnelles et bois. Du pont médiéval bâti sur le Dropt au moulin de la Dourdenne, en passant près des pigeonniers des élégants corps de ferme, vous découvrirez un patrimoine varié et insoupçonné. Bastides, sauvetés, fresques médiévales et châteaux vous feront remonter le temps, et peut être serez vous conquis par l'histoire de "l'intrigant" Duc de Lauzun ...

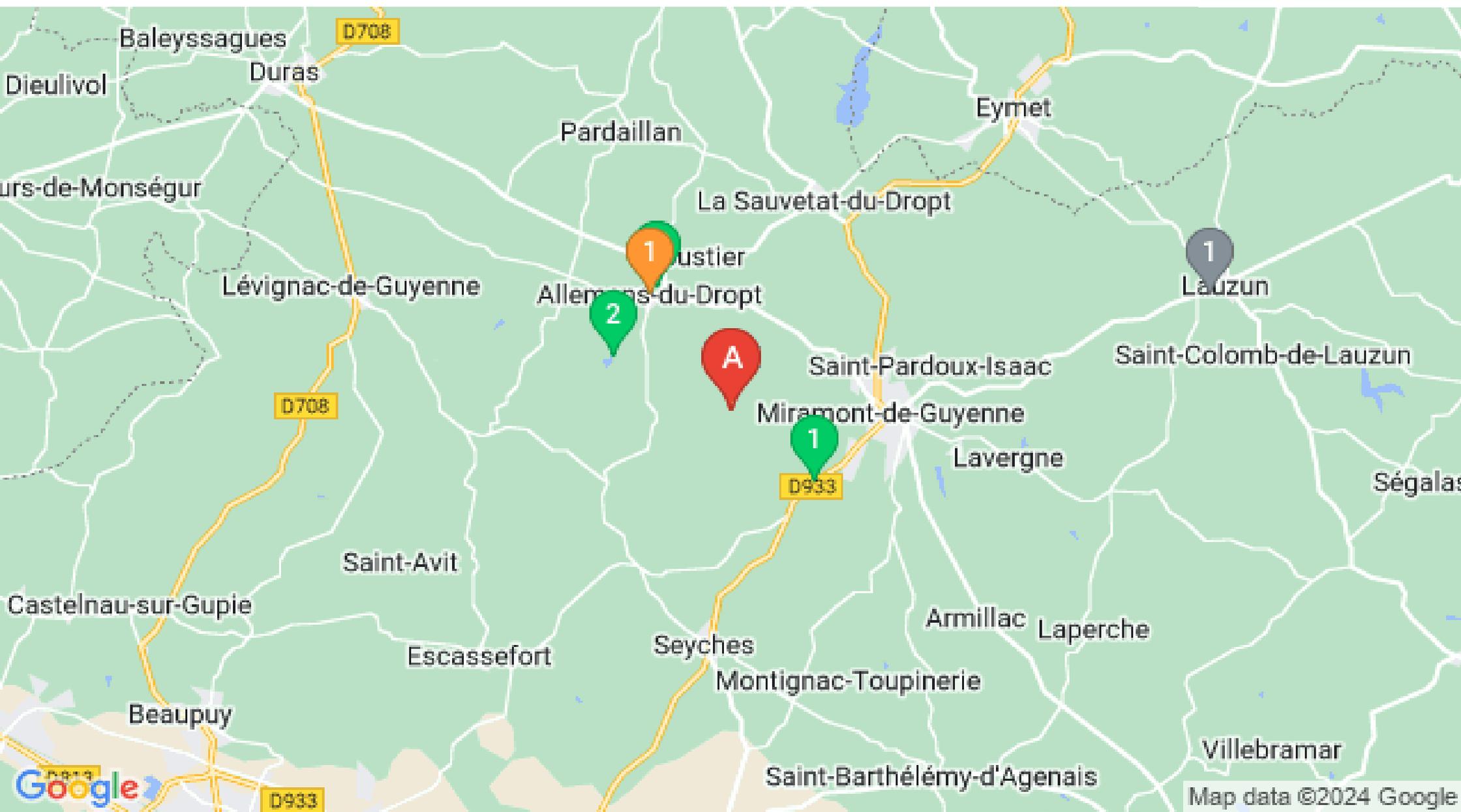


Mes recommandations (suite)

À voir, à faire au Pays de Lauzun

Les producteurs

OFFICE DE TOURISME PAYS DE LAUZUN
WWW.PAYSDELAUZUN.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Map data ©2024 Google